

# Schriftenreihe Taxationspraxis

Landwirtschaft			
L 1	Bewer	Entzug von Gehöftfläche und Stall	6,25
L 2	Rose	Rekultivierung von Bodendruckschäden	z. Zt. vergr.
L 3	Focken	Verlust des Arrondierungswerts	7,00
L 4	Bewer	Unfallfolgen an Personen – Erwerbsverlust. Entzogener Unterhalt. Entgangene Dienste	11,00
L 5	Obeck	Liebhabeibetrieb	10,00
L 6	Oberer GA-Ausschuss Weser/Ems	Wert eines Gehöftgrundstücks am Stadtrand	8,00
L 7	Hoppe	Zur bauplanungsrechtlichen Beurteilung von großen Freiflächen im unbeplanten Innenbereich gemäß § 34 BBauG	11,00
L 8	Löhden/Beinhauer	Zur Minderung von Obstbauerträgen auf zwei Flurstücken nach Abdämmung der Alten Süderelbe	9,25
L 9	Grönings/Bewer	Angemessener Kleingartenpachtzins und Pachtentgelt für Wohnlauben auf Kleingartenflächen	10,00
L 10	Bewer	Strittige Sachverständigen-Vergütung	8,00
L 11	Bewer	Betriebe zwischen Gewinnaussicht und Liebhabeibetrieb	13,50
L 12	Bewer	Erwerbsverlust und entzogener Unterhalt nach fremdverschuldeten Unfällen	8,00
L 13	Bewer	Zugewinnausgleich und Unterhalt nach Scheidung von Landwirten	12,00
L 14	Coenenberg	Verkehrswert und Restbetriebsbelastung im Rahmen der Entschädigung für die Enteignung landwirtschaftlicher Grundflächen	11,50
L 15	Renger/Strebel	Einfluss von Grundwasserflurabstand und Grundwassersenkung auf die reale Evapotranspiration und den Pflanzenertrag	14,50
L 16	Bewer	Beurteilung einer Pachtübergabeschätzung	
L 17	Beinhauer	Kleinklimatische Geländestudie an einem Damm	z. Zt. vergr.
L 18	Rabe	Beurteilung einer Pachtrückgabeschätzung	6,00
L 19	Bewer	Betriebsanalyse im Hinblick auf Ordnungsmäßigkeit	9,00
L 20	Bewer	Gehöftinanspruchnahmen für öffentliche Vorhaben	12,50
L 21	Bewer	Bauerwartungsqualität und -wert	13,50
L 22	Bewer	Arrondierungswertminderung	12,50
L 23	Bewer	Unterhaltsrechtlich relevantes Einkommen	9,00
L 24	Bewer	Landwirtschaftlicher Betrieb im Anfangs- und Endvermögen der Zugewinnungsgemeinschaft	5,50
L 25	Wichmann	Pyrethroide ohne Wirkung gegen Rapsglanzkäfer	9,60

Forstwirtschaft			
F 1	Henrich	Aufteilung des Gesamtkaufpreises in die Teilwerte „Stehendes Holz“ (Aufwuchs) sowie „Grund und Boden“	z. Zt. vergr.
F 2	Hildebrandt	Wertminderung eines Forstgutes bei Durchschneidung	z. Zt. vergr.
F 3	Klesen	Ermittlung des Waldbodenverkehrswertes	z. Zt. vergr.
F 4	Henrich	Reitschäden im Walde	10,00
F 5	Bewer/Henrich	Entschädigung für eine Dauerkultur (Blaufichten)	ausverkauft
F 6	Henrich	Aufwuchsentschädigung im Durchschneidungsfall (Aufwuchs, Bodenrente, Randschäden, Hiebsreifeentschädigung)	z. Zt. vergr.
F 7	Bewer	Jagdwertminderung	8,00
F 8	Henrich	Gemeinbedarfsfläche Schlammteiche. Verkehrswert eines Waldgrundstückes	7,50
F 9	Henrich	Schadensbewertung bei Weihnachtsbaumkulturen	z. Zt. vergr.
F 10	Weimann	Immissionsbedingte Trocknisschäden an Fichte	8,50
F 11	Hartweg	Betriebswirtschaftliche Einheit im Forstbetrieb bei größerer räumlicher Entfernung der Teilflächen	10,00
F 12	Bewer	Gemeinschaftlicher Jagdbezirk – Wertminderung durch Straßenbau	8,00

F 13	Fries-Henrich	Wert einer Abies nobilis Kultur	6,50
F 14	Berlit	Betriebskonzept zur Bewirtschaftung eines Privatwaldes	7,00
F 15	Bewer	Jagdwertminderung	15,00
F 16	Burger	Beurteilung von Jagdrevieren und Eingriffen in Jagdausübungsrechte (nur digital)	9,85

### Gartenbau

G 1	Koch	Gewächshausverschattung – Folgen und Entschädigung	z. Zt. vergr.
G 2	Berndt	Ertrags- und Verkehrswert einer Gärtnerei beim Zugewinnausgleich	z. Zt. vergr.
G 3	Berndt	Durchschneidung eines Freilandgemüsebetriebes	12,50
G 4	Sinn	Berechnung zur Statik von Parkbäumen – Standsicherheit nach Wurzelverlust – bei geringer Bodendecke	z. Zt. vergr.
G 5	Bewer	Erdbeeren-Feldanbau – Unzeitige Flächenwegnahme	z. Zt. vergr.
G 6	Koch/Gemsa/Seidenspinner	Brandzerstörte Windschutzpflanzung einer Gewächshausanlage – Heizmehrkosten, Nachpflanzung durch Schnittgrün- oder Baumschulgehölze? GaLaBau-Kalkulations-Kartei	12,50
G 7	Huss	Schadenersatz für eine Dauerkultur-Spargelanlage	z. Zt. vergr.
G 8	Koch	Entschädigung für Baumschulbestände – Gehölze u. Schnittrosen – Nutzenentgang und Rekultivierung	14,00
G 9	Koch	Obsthof-Wertminderung durch Kläranlage	8,00
G 10	Koch	Entschädigung für Baumschulwechselland	14,00
G 11	Koch	Entschädigung von Obstgehölzen – demonstriert an einem Beispiel	z. Zt. vergr.
G 12	Koch	Beispiel für eine Gutachtensverteidigung – landw. Verkehrswert und betrieblicher Sonderwert – ausgleichender Kapitalbetrag – Mehrkosten Maschinenbearbeitung und Wege	z. Zt. vergr.
G 13	Berndt	Entschädigungsleistungen an eine Baumschule	8,50
G 14	Berndt	Pachtverhältnisse im Gartenbau – Erbbauzinsanpassung – Überprüfung eines Pachtrückgabegutachtens	8,50
G 15	Berndt	Schäden durch Herbizidabtrieb in einem organisch-biologischen Gemüsebaubetrieb	12,50
G 16	Koch	Schnittgarten für Binderei und Dekoration – Entschädigung entsprechend § 96 BauGB – Ermittlung der Erlös-Kosten-Änderungen	13,00
G 17	Berndt	Ertragswert einer Gärtnerei „innerlandwirtschaftlicher Wert“	14,00
G 18	Tiedtke-Crede	Eingriffe in Spargelkulturen – Schadenhöhe durch Entfernen einer Leitung – Entschädigung wegen Straßenbaus	10,50
G 19	Tiedtke-Crede	Ermittlung des Pachtpreises eines Zierpflanzenbaubetriebes	14,00
G 20	Berndt	Höhe der Entschädigung betrieblicher Nachteile in einem Obstbaubetrieb	9,00
G 21	Berndt	Überprüfung eines Betriebskonzepts mit Direktabsatz an Endverbraucher, basierend auf gartenbaulichen Kulturen, vorgelegt zum Wiederanspannen eines ruhenden landwirtschaftlichen Betriebes	17,00

### Landespflege

LP 1	Koch/Blauermel/Breloer	Eingriffe in den Wurzelbereich von Bäumen – Beweissicherung – Ursachenermittlung – Schadensberechnung	z. Zt. vergr.
LP 2	Jordan	Historischer Park als Baudenkmal – Nachweis, – Bewertung eines Eingriffs	z. Zt. vergr.
LP 3	Koch	Städtetagsrichtlinien – BMF-Vorschlag – Gehölzwertermittlung am praktischen Beispiel. Sachstand und Ausblick	11,00

LP 4	Koch/Gartenbauamt e.V.	Grünbestandsgutachten für die Stadtplanung – Monetärer Wert vorhandener Gehölzsubstanz als Entscheidungshilfe	12,50
LP 5	Breloer	Gewährleistung bei Pflanzarbeiten – Schäden an Bäumen durch unzureichende Bodenvorbereitung und nicht fachgerechte Pflanzung	z. Zt. vergr.
LP 7	Breloer/Koch	Baumwert und Baumschutzsatzung – Wertermittlung einer Ahorngruppe im Geltungsbereich der Baumschutzsatzung	z. Zt. vergr.
LP 8	Koch/Kieschke/Mohrenweiser	Herbizidschäden an Bäumen Auswirkung – Nachweis – Schadenersatz	z. Zt. vergr.
LP 9	Mohrenweiser	Baumbestandsgutachten – Standortuntersuchung zur Erhaltung älterer Parkbäume bei zweigeschossiger unterirdischer Bauweise im Grundwasserbereich	z. Zt. vergr.
LP 10	Henrich/Pressler	Zeltplatz Boppard	8,50
LP 11	Koch	Teilerstellung und verbleibende Grundstückswertminderung nach Unfallschaden	14,00
LP 12	Flechner	Landschaftspflegerischer Begleitplan für eine U-Bahnlinie	14,00
LP 13	Henrich	Waldbauliche Behandlung eines Baumbestandes entlang einer Landstraße	9,00
LP 14	Kieschke	Zustandsbeschreibung an 12 Kastanien	13,00
LP 15	Sinn	Standstabilität von Straßenbäumen – Standstabilitätsuntersuchung, – Statische Berechnung	24,00
LP 16	Sinn	Kipp- und Bruchgefahr älterer Straßenbäume – aufgezeigt am Beispiel einer Allee	z. Zt. vergr.
LP 17	Koch	Obstgehölze als Gestaltungselemente – Zusatzfunktion Hangbefestigung – Bestätigung durch LG Tübingen	14,50
LP 18	Koch	Teil- oder Totalschaden einer Konifere? – Andere Beurteilung als bei Laubgehölzen	14,50
LP 19	Koch	Abtretung plus Arbeitsraum im Wohngarten – Entschädigungsermittlung des Grüns – Plausibilitätsüberlegung zum Ergebnis	13,00
LP 20	Koch	Neuer Wertermittlungstichtag für Parkgärten – Steigerungsraten der Fortrechnung – Umrechnung von Einzel- auf Flächenwerte – Vereinfachtes Verfahren der Aktualisierung – Architektenleistung nach HOAI § 13	15,00
LP 21	Breloer	Wertermittlung von Bäumen und Sträuchern – Die vom Bundesgerichtshof anerkannte Methode Koch im Vergleich zu anderen Methoden – Stand 1988	z. Zt. vergr.
LP 22	Koch	Schadenersatz für Stadtbäume	z. Zt. vergr.
LP 23	Koch	Beweissicherungsgutachten mit Maßnahmenkatalog nach Wurzeleingriff	z. Zt. vergr.
LP 24	Sinn	Auswirkungen der Grundwasserabsenkung auf dem Baumbestand eines Friedhofs	10,50
LP 25	Sinn	Untersuchungen zur Kippursache von Eichen im Riederwald Frankfurt/M.	18,00
LP 26	Koch	Fünf Parkkastanien, Folgen eines stocknahen Leitungsgrabens – beispielhafte Anwendung der Erhebungs- und Begründungsbögen zum neuen Vordruck E bei Dauerschäden und Reststandzeiten	20,00
LP 27	Koch	Zwei Fallbeispiele nach neuem Stande I	16,00
LP 28	Mattheck	Wurzel-Rohrleitung-Wechselwirkungen (Gasunglück in Viersen)	11,50
LP 29	Koch/Schall	Wurzelbeschädigungen an Alleebäumen	18,00
LP 30	Schall	Auswirkungen von Wurzelschäden an Linden	8,50
LP 31	Schall	Schäden an Straßenbäumen durch Banketträumarbeiten	8,00
LP 32	Schall	Gutachten (pdf) zum Wurzelverhalten von Bambus	15,00
LP 33	Schall	Gutachten (pdf) zum Einwurzeln rhizombildender Bambuspflanzen in einen Garten	15,00

LP 35	Schall	Gutachten (pdf) Zur Herstellung der Außenanlage eines Wohnhauses Umfang und Vergütung der Leistung, Maßnahmen und Kosten zur Mängelbeseitigung, Wurzelbeschädigungen an Alleebäumen	15,00
LP 36	Schall	Gutachten (pdf) Zur Ausführung einer Stützwand aus Böschungssteinen	15,00
LP 37	Schall	Gutachten (pdf) Nutzung einer befahrbaren Rampe mit Fahrzeugen bis 12 to Gewicht?	15,00
LP 38	Schall	Gutachten (pdf) zur Algenbildung in einem Koiteich	15,00
LP 39	Schall	Gutachten (pdf) Zur Ausführung von (Reparatur-)Arbeiten an einer Pflasterdecke	15,00
LP 40	Schall	Gutachten (pdf) 1.) zur Herstellung von Vegetationsflächen: - Bauwerksbegrünung - Rasenflächen - Pflanzflächen	15,00
LP 41	Schall	Gutachten (pdf) Zur Ausführung einer Stützmauer und einer Treppen- anlage, aus Betonsteinen mit Granitvorsatz und Betonhohlblocksteinen	15,00
LP 42	Schall	Gutachten (pdf) zur Ausführung landschaftsgärtnerischer Arbeiten in einer Wohnanlage, Tiefgaragenbegrünung	15,00
LP 43	Schall	Gutachten (pdf) Zur Standsicherheit einer Stützmauer (Naturstein- Trockenmauerwerk)	15,00
LP 44	Schall	Gutachten (pdf) zu einer Hangbefestigung (Trockenmauer als Stützmauer) zu Grenzabstand und Charakter einer Bepflanzung in einem Hausgarten	15,00

### Weinbau

W 1	Theisen	Schadenfälle im Weinbau	8,00
-----	---------	-------------------------	------

### Pferde

P 1	Fellmer/Hacke/Köhne/Rahn/ Reinhard	Sammlung hippologischer Gutachten	17,00
P 2	Pick/v.Salis	Sammlung hippologischer Gutachten II	9,60

### Binnenfischerei

B 1	Jens	Fischverluste durch Graureiher	z. Zt. vergr.
B 2	Jens	Geschädigte Fischgewässer	z. Zt. vergr.
B 3	Seifert/Kölbing	Fischereischäden in Staugewässern	z. Zt. vergr.
B 4	Jens	Abwasser- und Verschlammungsschäden an einer Teichanlage	z. Zt. vergr.
B 5	Seifert	Abwasserfolgeschäden in einer Karpfenteichwirtschaft	7,70
B 6	Jens/Proske	Bewertungen in der Forellenzucht und Forellenteichwirtschaft	12,30