

## Werden Sie Mitglied im SVK!

- Sie werden über alle Aktivitäten des Vereins informiert
- Sie bekommen Ermäßigung auf die Seminargebühren
- Sie erhalten regelmäßig die Vierteljahrszeitschrift „Wertermittlungsforum“
- Sie erhalten einen Internetzugang im internen Mitgliederbereich der SVK Webseite zu Fachartikeln aus allen Sparten
- Sie haben die Möglichkeit, günstige Versicherungen für Sachverständige abzuschließen
- Sie können den Mitgliedsbeitrag (z.Zt. 140 € /150 € im Ausland inkl. WF-Abonnement) als Spende absetzen

Ein Aufnahmeantrag liegt im Seminarbüro für Sie bereit.  
Kontakt: [seminare@svkonline.de](mailto:seminare@svkonline.de)

## Vierteljahrszeitschrift herausgegeben vom SACHVERSTÄNDIGEN-KURATORIUM SVK

Die SVK-Zeitschrift Wertermittlungsforum – WF empfiehlt sich den Sachverständigen der Sparten Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Gartenbau, Landespflege, Weinbau, Binnenfischerei, Pferdehaltung, Agrarrecht

Jahresabonnement 70 € (Ausland 80 €)  
inkl. Versandkosten.

Abonnenten erhalten Ermäßigung auf Seminargebühren.

Bestellungen bei: SVK-Verlag  
i. Hs. Angelika Bewer  
Süntelweg 6,  
31542 Bad Nenndorf  
Tel. 0 57 23 / 43 88;  
Fax: 0 57 23 / 26 07  
e-mail: [absatz@svkonline.de](mailto:absatz@svkonline.de)  
[www.svkonline.de](http://www.svkonline.de)



**Tagungsort** Schützenheim Fortuna,  
Holzweg 30, 86156 Augsburg

**Anmeldung** SVK-Seminarbüro, z. Hd. Frau Nele Markgraf  
Wiesenstraße 4A, 27612 Loxstedt  
Tel.: 04744-4692585, Fax 0511-9524626  
E-Mail: [seminare@svkonline.de](mailto:seminare@svkonline.de) oder  
[geschaeftsfuehrung@svkonline.de](mailto:geschaeftsfuehrung@svkonline.de)  
An- und Abmeldungen bitte schriftlich

**Gebühren** 380,- EUR incl. Seminarunterlagen und Mittagessen, Getränke sind nicht im Preis enthalten  
**Bei Anmeldung nach dem 1.10.2021 wird eine zusätzliche Gebühr von 30 € erhoben.**  
Keine USt wegen des gemeinnützigen Status des SVK  
Studenten/Auszubildende erhalten 30 % Ermäßigung auf Nachweis  
WF-Abonnenten 5,- EUR/Tag Nachlass  
SVK-Mitglieder 10,- EUR/Tag Nachlass

**Bezahlung** Nach Anmeldungseingang erhalten Sie die Rechnung, sie gilt als Anmeldebestätigung.  
**Bei unter 15 Teilnehmern wird die Veranstaltung abgesagt**

**Storno** bis 15.9. 10,- € für Verwaltungsaufwand  
bis 30.9. 50 % der Seminargebühr  
ab 1.10. wird die volle Seminargebühr berechnet.  
Ersatzteilnehmer können ohne zusätzliche Kosten benannt werden.

**Programm** **Angelika Tiedtke-Crede**  
**öbv SV, Vorstand und Geschäftsführung SVK**  
Schäferbergstr. 7, 30539 Hannover  
Tel. 0511-511520, Fax 0511-9524626  
E-Mail: [A.Tiedtke-Crede@svkonline.de](mailto:A.Tiedtke-Crede@svkonline.de)

**Dipl.-Ing. Landschaftsarchitekt Hermann Schall**  
**öbv SV, Leiter der Sparte Landespflege im SVK,**  
Turnierstr. 25, 78462 Konstanz  
Tel. 0731-3697426 Mobil 0177-2031692  
E-Mail: [info@schall-gartenarchitekt.de](mailto:info@schall-gartenarchitekt.de)

Programmänderungen vorbehalten

# Praktische Gehölzwertermittlung

**06.10.-07.10.2021**  
**Im Schützenheim Fortuna**  
**Holzweg 30 in Augsburg**

**Sparte Landespflege des SVK**

**Referenten**

**Dipl.-Ing. Gartenbau Angelika Tiedtke-Crede**  
**Dipl.-Ing Landschaftsarchitekt Hermann Schall**

**Rechtliche und taxatorische Grundlagen zur Methode Koch**

**Wert- und Schadensermittlung**

**SACHVERSTÄNDIGEN-KURATORIUM**

für Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Gartenbau,  
Landespflege, Weinbau, Binnenfischerei, Pferde

## Mittwoch, 06. Oktober 2021

Öffnung des Tagungsbüros 9.00 Uhr

Welche rechtlichen Vorgaben sind bei der Wertermittlung von Schutz- und Gestaltungsgrün zu beachten?

- a) Was sind Bäume rechtlich gesehen
- b) Schadenersatz
- c) Entschädigung
- d) Einschlägige Rechtsprechung des BGH

Taxatorische Grundlagen der Gehölzwertermittlung

- Wahl des Verfahrens
- Gehölzfunktion (Aufgabe und Bedeutung von Grün für das jeweilig Grundstück)
- Herstellkosten (einschl. Zinsanspruch während der Herstellzeit)
- Wertminderung wegen Alters, Mängeln und Schäden

Praktische Übungen:

Erfassung von Bäumen in der näheren Umgebung

Voraussichtliches Ende 17 Uhr

## Donnerstag, 07. Oktober 2021

Beginn der Veranstaltung 8.30 Uhr

Fortsetzung vom Vortrag

Wertermittlung –

- Übungen in der näheren Umgebung
- Praktische Anwendung der erworbenen Kenntnisse
- Workshop anhand von Beispielen
- Wertermittlung mit Hilfe von Vordrucken
- Diskussion der Ergebnisse

Schadenermittlung

Totalschaden, Teilschaden mit und ohne Grundstückswertminderung

Workshop Schadensberechnungen

Ausgabe der Teilnehmerzertifikate  
Ende der Veranstaltung voraussichtlich 16.30 Uhr

### | DAS SACHVERSTÄNDIGEN-KURATORIUM |

1982 wurde das Sachverständigen-Kuratorium (SVK) – vor nunmehr 36 Jahren – von praktizierenden Sachverständigen gegründet. Ziel war und ist es, das Wertermittlungswissen zu sammeln, aufzuarbeiten und zu vermitteln.

Die Grundlagen und weiterführendes Wissen der Fachsparten, der Taxation und der Rechtsprechung werden in den Bereichen Landwirtschaft, Erwerbsgartenbau, Binnenfischerei, Forst und Landespflege sowie der Sportpferdehaltung durch regelmäßige Seminare und Tagungen Sachverständigen und Vertretern von Fachbehörden zur Verfügung gestellt. Durch Zusammenarbeit mit Forschungsinstituten, Hochschulen und Juristen wird ein hohes Niveau gehalten.

Die wissenschaftlich ausgerichtete Vierteljahreszeitschrift Wertermittlungsforum fasst die wichtigsten Entwicklungen und Erkenntnisse zusammen.

Eine Schriftenreihe mit inzwischen über 100 Veröffentlichungen bietet Gutachtenbeispiele und Taxationshilfen für angehende Sachverständige und Interessenten, die sich fortbilden wollen.

Mit dem 2017 fertiggestellten internen Zugang für Mitglieder auf der Webseite, kann auf alle veröffentlichten Artikel zugegriffen werden.

Aus dem Kuratorium hat sich ein Verein mit rund 180 Mitgliedern entwickelt, die an der Weiterbildung mitarbeiten.

## PRAKTISCHE GEHÖLZWERTERMITTLUNG

Die Seminaranmeldung bitte ausfüllen und an nebenstehende Adresse per Post oder Fax senden.

**SVK-Seminarbüro**  
**Nele Markgraf**  
**Wiesenstraße 4A**  
**27612 Loxstedt**

Fax 0511-9524626

Informationen zu Veranstaltungen und Veröffentlichungen des SVK finden Sie auf der Internetseite: [www.svkonline.de](http://www.svkonline.de)

Email: [seminare@svkonline.de](mailto:seminare@svkonline.de)

Hiermit melde ich mich **verbindlich** an zur Teilnahme an „Praktische Gehölzwertermittlung“ in Augsburg.  
Die Rechnung gilt als Anmeldebestätigung

Teilnehmer:
Berufsbezeichnung:
Adresse des Teilnehmers:
Straße und Hausnummer:
Postleitzahl und Ort:
Telefon, Fax, e-mail:
Ggf. abweichende Rechnungsadresse mit E-Mail

Mein Name darf in die Teilnehmerliste

Die im Programm abgedruckten Seminarhinweise erkenne ich an.

Ich mache folgenden Rabatt geltend:

- ⑦ A Student/in (30 %, Nachweis beigelegt)
- ⑦ A SVK-Mitglied (10,-€ pro Einzeltag)
- ⑦ B WF-Abonnent/in (5,- €/6,- € pro Einzeltag)

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift