

Zielrichtung des Seminars:

Das Seminar richtet sich an alle Interessierten, die sich über den Beruf des Sachverständigen in den Sparten des SVK, die Bestellungs Voraussetzungen und die notwendigen übergreifenden methodischen und rechtlichen Grundlagen informieren wollen.

Das Programm hat den Anspruch, alle wichtigen Gebiete anzusprechen, was jedoch an lediglich zwei bis drei Tagen nur in kompakter Form möglich ist. Daher werden mit den Vorträgen Quellen, Literatur und weiterführende Themen und Veranstaltungen genannt, die eine Vertiefung je nach Spezialisierung der Teilnehmer erlauben.

Die Referenten sind im Wesentlichen hauptberufliche Sachverständige oder haben als Rechtsanwälte und Berater intensiv mit dem Arbeitsgebiet zu tun. Sie schöpfen aus einer Vielfalt von Erfahrungen. Innerhalb des Sachverständigen-Kuratoriums haben sie sich zur Weitergabe ihres Wissens zusammengeschlossen.

Referenten stehen in den Pausen und am Abend zur intensiven Diskussion zur Verfügung.

Tagungsort

„Gersfelder Hof“

Auf der Wacht 14, 36129 Gersfeld

Tel.: 06654/189-0

Fax: 06654/189-888

info@gersfelder-hof.de, www.gersfelder-hof.de

Übernachtungen

Wir empfehlen die Übernachtung im Gersfelder Hof

Einzelzimmer mit Frühstücksbüfett 73,00 €

Doppelzimmer mit Frühstück 120,00 €

incl. Nutzung des Hallenbades und der Sauna
kostenfreies WLAN und Parkplätze

Bitte nehmen Sie Reservierung und Abrechnung mit dem Hotel mit Hinweis auf die SVK-Seminare selbst vor.

SVK-Veranstaltungen 2022

07. - 09. März Grundlagen für Sachverständige, Gersfeld

08. - 10. März Taxation und Recht, Gersfeld

09. März Grundlagen für Forstsachverständige, Gersfeld

10. März Workshop Forstsachverständige, Gersfeld

11. - 12. März Forsttagung, Gersfeld

21. - 22. März Fischereitagung, Fulda-Künzell

04. - 06. April 43. SVK Gehölzseminar in Hannover

Anmeldung:

SVK-Seminarbüro i. Hs. Nele Markgraf

Wiesenstr. 4a, 27612 Loxstedt

Tel. 04744/4692585, Fax 04744/4690562

E-mail: seminare@svkonline.de, www.svkonline.de

Rechnungsadresse angeben!

Seminarbetreuung:

Kontakt bei inhaltlichen Fragen

Angelika Tiedtke-Crede,

Schäferbergstr. 7, 30539 Hannover;

Tel. 0511-511520; Fax: 0511-9524626

E-mail: tiedtke-crede@t-online.de

Teilnehmerbeitrag:

490,- € einschl. Seminarunterlagen und Teilnahmezertifikat für 3 Tage, 2 Tage 380 €, 1 Tag 220 €

Preisnachlässe:

A 30,- € Nachlass für SVK-Mitglieder und Studenten

B 20,- € Nachlass für Abonnenten der SVK-Zeitschrift
Wertermittlungsforum (nicht zusätzlich zu A)

C Einzeltage jeweils A 10 €/B 7 € Nachlass

Verpflegung

Kaffeepausen mit Imbiss, Mittagessen,

Seminargetränke sind im Preise enthalten.

Getränke zum Mittagessen sind selbst zu zahlen.

Umsatzsteuer

Wegen des gemeinnützigen Status des SVK sind die Teilnehmerbeiträge umsatzsteuerfrei

Bezahlung

Bitte die Rechnung abwarten, die nach der Anmeldung zusammen mit der Teilnahmebestätigung zugesandt wird. Bezahlung durch Überweisung vor der Tagung, im Ausnahmefall Barzahlung beim Tagungsbüro.

Stornierungen:

Bei Stornierungen ab 31. Januar 2022 werden 50 % des gezahlten Betrages einbehalten, ab 15. Februar 2022 wird der volle Betrag fällig.



Sachverständigen-Kuratorium e.V.

Aus- und Fortbildung in der Sachverständigentätigkeit

für Sachverständige der grünen Branche

7. – 9. März 2022



Leitung:

Angelika Tiedtke-Crede und Dr. Annette Kleineke-Borchers

Seminarschwerpunkte:

- Einführung in die Sachverständigentätigkeit
- Bestellungs Voraussetzungen
- Vom Auftrag zur Gutachtenabgabe
- Aufbau eines Gutachtens
- Methodisches und rechtliches Handwerkszeug
- Gehölzwertermittlung Methode Koch

SACHVERSTÄNDIGEN-KURATORIUM

für Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Gartenbau,
Landespflege, Weinbau, Binnenfischerei, Pferde, Agrarrecht

Montag, 7. März 2022

**Grundlagen der Sachverständigen-Tätigkeit
Öffentliche Bestellung und Rechtliche Grundlagen**

9.00 Uhr **Begrüßung**

9.15 Uhr **Dipl.-Ing. agr. Rainer Fricke**

*Vorsitzender des Ausschusses für Sachverständigenwesen im
Verband der Landwirtschaftskammern*

**Bestellungsvoraussetzungen und -verfahren – von der
Antragstellung bis zur Vereidigung**

Rechte und Pflichten des öbv-Sachverständigen gem. zuständiger
Sachverständigen-Satzung

10.45 Uhr Kaffeepause

11.15 Uhr **Dr. jur. Sascha Brückner**

Rechtsanwalt, Sparte Pferdehaltung SVK

**Gutachtaufträge - Praxistipps für den (gerichtlichen)
Sachverständigen**

Rechte und Pflichten des Sachverständigen
Grundsätze des Zivilprozessrechtes
vom Auftrag bis zur mündlichen Verhandlung
Checkliste bei Eingang des Gutachtens
Umgang mit kritischen Fragestellungen in der mündlichen Verhandlung

12.30 Uhr Mittagspause

13.30 Uhr **Dr. jur. Sascha Brückner
Fortsetzung vom Vormittag**

Haftung und Vergütung

15.30 Uhr Kaffeepause

16.00 Uhr **Dr. jur. Sascha Brückner
Fortsetzung vom Vormittag**

Diskussion und Fragestunde

Voraussichtliches Ende des Vortrags gegen 17.00 Uhr

20.00 Uhr **Abends** Gedanken- und Erfahrungsaustausch

Dienstag, 8. März 2022

**Grundlagen der Sachverständigen-Tätigkeit
Ortstermin, Gutachtenerstellung, Workshop**

8.30 Uhr **Dr. Annette Kleineke-Borchers**

öbv Sachverständige Hannover

**Ankündigung, Durchführung und Verhalten auf der
Ortsbesichtigung**

Auswertung, Nachvollziehbarkeit

10.00 Uhr Kaffeepause

10.30 Uhr **Dipl.-Ing. agr. Angelika Tiedtke-Crede**

öbv Sachverständige Hannover

Beispiele schriftlicher Gutachten

- Versicherungen
- Nachbarrecht
- Verkehrssicherheitsprüfung

12.30 Uhr Mittagspause

13.30 Uhr **Thomas Litzinger u. Tiedtke-Crede**

**Wichtige Versicherungen für den Sachverständigen:
Vermögensschadenhaftpflicht, Betriebshaftpflicht und
Gesetzliche Unfallversicherung**

- Sach- und Geldleistungen für den selbständigen Gutachter

14.15 Uhr Kaffeepause

14.45 Uhr **Workshop:** Schreiben eines kleinen Gutachtens in
Gruppenarbeit

Vorstellung und Diskussion

Voraussichtliches Ende gegen 17.00 Uhr

20.00 Uhr **Abends** Gedanken- und Erfahrungsaustausch

Mittwoch, 9. März 2022

**Grundlagen der Wertermittlung von Schutz- und Gestaltungsgrün
Methode Koch, Theoretische und praktische Wertermittlung**

**SVK (begrenzter Teilnehmerkreis 15 Personen), Durchführung ab 10
Personen**

8.30 Uhr **Dipl.-Ing. agr. Angelika Tiedtke-Crede**

öbv Sachverständige Hannover

Grundlagen der Gehölzwertermittlung

- Was sind Bäume rechtlich gesehen?
- Grundstückswertermittlung
- Funktion
- Methodik
- Stichtagsprinzip

10.00 Uhr Kaffeepause

10.30 Uhr **Fortsetzung Gehölzwertermittlung**

**Einschlägige Rechtsprechung des BGH
Exkursion zur Datenaufnahme**

12.00 Uhr Mittagspause

13.00 Uhr **Übungen Wert- und Schadensermittlung
Richtwerte, Berechnung individuell und mit Vordrucken**

14.30 Uhr Kaffeepause

15.30 Uhr **Fortsetzung Wert- und Schadensermittlung**

Voraussichtliches Ende der Veranstaltung gegen 16.30 Uhr