

Tagungsort

Café Maria Schulze
Kökelsum 2
59399 Olfen-Kökelsum
Mobil 0175 2084 519

Sonntagabend nach Anreise:

Ankunft Lüdinghausen / Einchecken

18.30 Uhr Come together:

Naundrup's Hof

Dülmener Straße 24

59348 Lüdinghausen-Seppenrade

Parkplätze am Haus

Übernachtungen

23 Zimmerkontingente bis zum 26.07.2026
99 € inkl. Frühstück
Naundrup's Hof, Dülmener Str. 24,
59348 Lüdinghausen-Seppenrade
Tel.: 02591-8002,
frontoffice@naundrupshof.com

Anmeldung

SVK-Seminarbüro

Schäferbergstr. 7, 30539 Hannover
Tel. 0511-511520, Fax 0511-9524626
E-Mail: geschaeftsfuehrung@svkonline.de,
www.svkonline.de

Rechnungsadresse exakt angeben!

Seminarbetreuung

Kontakt bei inhaltlichen Fragen
A. Tiedtke-Crede: Handy für Exkursionen unterwegs:
0172-5149499
E-Mail: geschaeftsfuehrung@svkonline.de

Teilnehmerbeitrag

460,- € einschl. Seminarunterlagen und Teilnahmezertifikat,
Einzeltage 24. und 25.8.26: 200 €/Tag
26.8.2026: 150 €/Tag

Preisnachlässe

10 % Nachlass für SVK-Mitglieder und Studenten

Verpflegung

Kaffeepausen, Kleiner Imbiss zum Mittag Montag bis Mittwoch

Umsatzsteuer

Wegen des gemeinnützigen Status des SVK sind die Teilnehmerbeiträge umsatzsteuerfrei

Bezahlung

Bitte buchen Sie über unsere Homepage
www.svkonline.de

Stornierungen

Bei Stornierungen ab 1. August 2026 werden 50 % des gezahlten Betrages einbehalten



SVK Dauerkultur- und Gartenbauseminar

24.-26.08.2026

Leitung

Angelika Tiedtke-Crede (SVK), B.Sc. M.A. Dana Schneider-Blank

Seminarschwerpunkte

- **Bewertungsgrundlagen**
- **Bewertungsanlässe**
- **Wertermittlungsverfahren**
- **Dauerkulturen**
- **Beispielgutachten**
- **Rechtliche Grundlagen**
- **Betriebsbesichtigungen**



Foto: Tiedtke-Crede

Montag 24.08.2026
Grundlagen und Datenquellen

09:00 Begrüßung

09:15 **Bewertungsgrundlagen im Gartenbau – worüber reden wir eigentlich, wenn wir Wert, Schaden, Entschädigung sagen?**

Dipl.-Ing. agr. Angelika Tiedtke-Crede, öbv SV, Hannover

- Bewertungsanlässe im Gartenbau
- Vertiefung: Stichtagsprinzip, Auf-/Abzinsen
- Erlös-/Kostenänderungen durch Produktionsausfall, Qualitätsminderung, Mehraufwand, eingesparte Kosten, Schadensminderung

10:15 **Betriebsinterne Datenquellen und ihre Einflussfaktoren richtig einschätzen.** Dipl.-Ing. agr. Rita Wiesmann, Landwirtschaftsdirektorin a.D., Münster

- Umsatz mit den abgeleiteten Erfolgszahlen für Rentabilität und Produktivität mit dem Schwerpunkt Bestandsbewertung
- Angaben zu den Produktionsfaktoren Fläche (Brutto- / Nettoflächen) und Arbeitskräfte.
- Zunehmende Relevanz der Bestandsbewertung bei Zuegunausgleich, Gesellschafteraustritt und im Erbfall

11:15 – 11:45 **Kaffeepause**

11:45 **Bewertungsgrundlagen in der Praxis – Datenquellen, Plausibilität und typische Fallstricke bei der Datenanfrage.** Dr. Hans-Christoph Behr, vorm. AMI

- betriebsindividuelle vs. objektivierte Daten
- wie frage ich plausible Daten zu Erzeugerabgabepreisen, Großhandelspreisen, netto oder brutto, Klassen, Gebinde, Handelsspannen, etc. fachgerecht an?

13:00 – 14:00 **Mittagspause, kl. Imbiss**

Ab 14:30 **Betriebsbesichtigung: Abenhardt**

Markfelder Str. 15, 45711 Datteln

Gemüsebau/Verarbeitung/Sortiertechnik

Betrieb mit breitem Spektrum an Gemüse auf rund 2.000 ha konventionell und ökologisch, dazu Verarbeitung sowie neue Möhrensortieranlage

- Arbeitswirtschaft und Mechanisierung
- Sortier- und Aufbereitungstechnik als Kosten- und Qualitätsfaktor

voraussichtliches Ende 17 Uhr

Anschließend ab 18.00 Uhr Erfahrungsaustausch Steakhaus Yachthafen, Münsterstraße 212, 45731 Waltrop
(Parkplätze am Haus)

Dienstag 25.08.2026
Gutachtenbeispiel und Beweissicherung

08:30 **Gutachten über die Höhe der Entschädigung für gartenbaulich genutzte Flächen des Betriebes XXX aufgrund des Eingriffs für den Neubau einer Kläranlage**
Dr. Holger Scherhag, öbv SV, Dieblich

09:30 **Beweissicherung und Kausalität im Gartenbau – was muss wann festgehalten werden, damit es später keine ??? aufwirft?**

Dr. Annette Kleineke-Borchers, SV, Hannover

- Erstaufnahme
- Beweissicherung
- Vergleichsflächen
- Kulturstadium, Witterung, Vorbewirtschaftung
- Ertrags- und Qualitätsparameter
- wann eine Nachbesichtigung nötig wird

11:00 – 11:30 **Kaffeepause**

11:30 **Dauerkulturen: Wertermittlung und Ersatzwertverfahren nach Löhden**

Dipl.-Ing. agr. Jens Stechmann, öbv SV, Jork

12:45 – 13:45 **Mittagspause, kl. Imbiss**

Ab 14:15 **Betriebsbesichtigung: Böcker**

Westrup 10, 59348 Lüdinghausen

„Modernster Erdbeeranbau auf Stellagen“

voraussichtliches Ende 17 Uhr

Anschließend ab 18.00 Uhr Erfahrungsaustausch Mediterrana, Mühlenstraße 2, 59348 Lüdinghausen
(Parkplatz P1, Steverstraße)

Mittwoch 26.08.2026
Schadensminderung, Deckungsbeitragsrechnung, Nachhaltigkeit

08:30 **Schadensminderungspflicht, Grenzen und Zumutbarkeit**
Prof. Dr. Nicolas Klein, HAWK Göttingen

- rechtlicher und praktischer Rahmen
- was kann einem Betrieb realistisch zugemutet werden?
- organisatorische, technische und wirtschaftliche Grenzen

09:30 **Ermittlung des Deckungsbeitrags im Schadens- oder Entschädigungsfall nach den Kennzahlen für den Betriebsvergleich des ZBG (Auswahl der Vergleichsgruppe)**
Tim Hakenberg (Mitarbeiter ZBG Uni Hohenheim)

10:30 – 11:00 **Kaffeepause**

11:00 **Was ist im Rahmen der Schadensminderungspflicht wirtschaftlich zumutbar in Abhängigkeit von der technischen Ausstattung? Möglichkeiten und Grenzen**

Dipl.-Ing. agr. Mathias Brauckmann-Berger, öbv SV, Datteln

12:00 **Nachhaltige Produktionssysteme im Gartenbau: Aktuelle Ansätze bei Substraten, Kulturführung und Pflanzenschutz.**

Dr. Thorsten Kraska, Bonn

13:00 **Abschlussdiskussion / Fallbeispiele aus dem Teilnehmerkreis, Ausgabe der Teilnehmerzertifikate**

14:00 **Mittagspause nach Wunsch der Teilnehmer, eine Spargelcremesuppe (Spargel vom eigenen Hof) für Mittwoch plus Schnittchenteller**